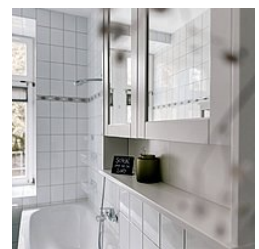
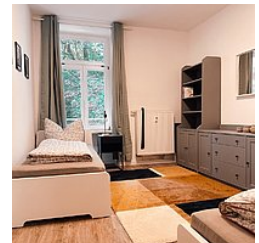




VOLL MÖBLIERT auf dem KAßBERG



Allgemein:

Objektnr. extern:	2081952	Objektart:	Wohnung (Apartment)
Baujahr:	1905	Verfügbar ab:	sofort
Haustiere erlaubt:		Wohnfläche:	85,00 m ²
Etage:	1	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	1,0

Preise:

Nettokaltmiete:	1.350,00 €	Nebenkosten:	250,00 €
Heizkosten enth.:	ja	Warmmiete:	1.600,00 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Gültig bis:	11.07.2018
Energieverbrauchskennwert:	81,5 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	Nicole Laub	Faxnummer:	0371 3820429
--------------	-------------	-------------------	--------------

Standort:

Ort:	09112 Chemnitz	Straße:	Hübschmannstraße 13
-------------	----------------	----------------	---------------------

Objektbeschreibung:

Zentral, aufwendig ausgestattet und sehr großzügig geschnitten.

Lage:

Das Appartement befindet sich auf dem Kaßberg, unserem pulsierenden und hochwertigen Stadtviertel, das für seine lebendige Atmosphäre und vielseitigen Möglichkeiten bekannt ist. Hier treffen urbaner Charme und Komfort aufeinander:

Perfekte Infrastruktur mit einer exzellenten Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel ist die Umgebung ideal für kurzzeitig in Chemnitz verweilende Mieter. Der Bahnhof ist nur 1100 Meter entfernt, die Bushaltestelle in gerade einmal 50 Metern erreichbar.

Praktische Nähe: Ein Bäcker liegt nur 300 Meter entfernt, und ein Supermarkt ist nach 200 Metern zu Fuß erreichbar. Für kulinarische Genießer befindet sich ein erstklassiges Restaurant direkt vor der Tür (2 Meter).

Shopping und Kultur: Die Gegend bietet zahlreiche Möglichkeiten zum Einkaufen sowie ein abwechslungsreiches Kultur- und Freizeitangebot – perfekt für ausgedehnte Entdeckungstouren.

Hier erleben Sie das Beste aus urbanem Leben und entspannter Atmosphäre.

Unser voll ausgestattetes Apartment ist geeignet für Familien mit Kindern, Geschäftsreisende, Langzeitvermieter. Dank der vielseitigen Objektkategorien können unterschiedliche Bedürfnisse erfüllt werden. Familien mit Kindern finden in der Umgebung kinderfreundliche Aktivitäten, während Geschäftsreisende von der Nähe zum Stadtzentrum profitieren. Langzeitvermieter können die praktische Lage nutzen, um sich schnell in der Stadt zurechtzufinden.

Ausstattung:

In unserem gemütlichen Apartment können bis zu 5 Personen einen Lebensmittelpunkt in Chemnitz finden, ohne sich neu einrichten zu müssen.

Das Apartment erstreckt sich über 85 m² im EG des Hauses. Es verfügt über 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer, um Ihnen ausreichend Platz und Komfort zu bieten.

Die Ausstattung des Apartments umfasst ein gemütliches Wohnzimmer mit offener Küche und einem großen Esstisch für gemütliche Abende, einen Flachbild-TV, sowie einen Internetzugang via WLAN.

Die Wohnküche ist mit einer Kaffeemaschine (Filter), einer Mikrowelle, einem Toaster, einem Wasserkocher und einer Spülmaschine ausgestattet, auch ein Trockner und eine Waschmaschine steht für Sie bereit.

Auf Wunsch übernehmen wir die regelmäßige Reinigung des Apartments und können Ihnen sogar in erreichbarer Nähe einen Stellplatz in der Tiefgarage anbieten.

