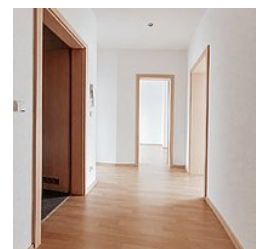
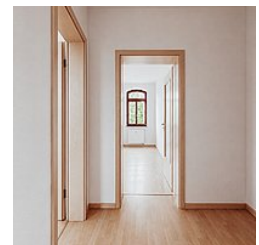
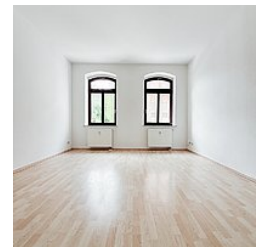




Tolle 2-Raum-Wohnung mit Balkon in Kappel



Allgemein:

Objektnr. extern:	2080134	Objektart:	Wohnung (Erdgeschoss)
Baujahr:	1906	Verfügbar ab:	sofort
Wohnfläche:	56,00 m ²	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Nettokaltmiete:	330,00 €	Nebenkosten:	170,00 €
Warmmiete:	500,00 €	Kaution:	990,00 €

Energiepass:

Befuerung:	Gas
-------------------	-----

Ansprechpartner:

Name:	Madlen Nestmann	Faxnummer:	0371 3820429
E-Mail:	madlen.nestmann@laub-gruppe.de		

Standort:

Ort:	09119 Chemnitz	Straße:	Deulichstraße 7
-------------	----------------	----------------	-----------------

Objektbeschreibung:

Die angebotene Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus in der Deulichstraße 7 in Chemnitz.

Lage:

Die Deulichstraße 7 befindet sich in zentraler und gut angebundener Lage von Chemnitz. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte sowie Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten erreichbar. Durch die gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie die nahegelegenen Hauptverkehrsstraßen sind sowohl die Innenstadt als auch umliegende Stadtteile schnell erreichbar. Grünanlagen und Freizeitmöglichkeiten befinden sich ebenfalls in der näheren

Umgebung und sorgen für eine angenehme Wohnqualität.

Ausstattung:

Die gepflegte 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 56 m² Wohnfläche befindet sich im Erdgeschoss eines ruhigen Mehrfamilienhauses. Der durchdachte Grundriss sorgt für eine angenehme Raumaufteilung und ein komfortables Wohngefühl. Große Fenster schaffen helle und freundliche Wohnräume.

Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet. Ein Balkon mit Blick in den ruhigen Hinterhof lädt zum Entspannen ein und ist direkt über die Küche erreichbar. Die ruhige Wohnstraße bietet zusätzlich eine angenehme Wohnatmosphäre.