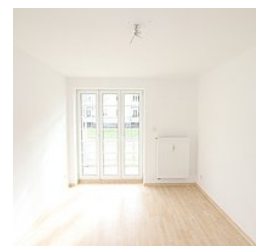
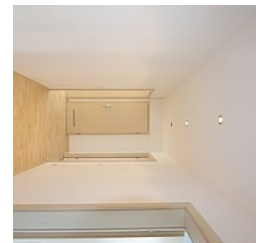




SINGLE-NEST im HEIMGARTEN



Allgemein:

Objektnr. extern:	2080126	Objektart:	Wohnung (Erdgeschoss)
Baujahr:	1928	Verfügbar ab:	sofort
Haustiere erlaubt:		Wohnfläche:	40,00 m ²
Etage:	1	Anzahl Zimmer:	2,0
Anzahl Schlafzimmer:	1,0	Anzahl Badezimmer:	1,0

Preise:

Nettokaltmiete:	280,00 €	Nebenkosten:	120,00 €
Heizkosten enth.:	ja	Warmmiete:	400,00 €
Kaution:	840,00 €		

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Felix Sachse	Telefon:	+49 (371) 3820415
Faxnummer:	0371 3820429	E-Mail:	felix.sachse@laub-gruppe.de

Standort:

Ort:	09126 Chemnitz	Straße:	Zschopauer Straße 247B
-------------	----------------	----------------	------------------------

Objektbeschreibung:

Es handelt sich um ein viergeschossiges Mehrfamilienwohnhaus in der Wohnsiedlung Heimgarten.

Lage:

Der Heimgarten liegt im südöstlichen Teil der Stadt Chemnitz – dem Stadtgebiet Gablenz. Diese beliebte Wohngegend in Chemnitz ist bekannt für seine weitläufigen Park- und Gartenanlagen die zu erholsamen Spaziergängen einladen. Einkaufsmöglichkeiten und Schulen befinden sich hier ebenso in unmittelbarer Nähe wie fußläufig zu erreichende

gastronomische Einrichtungen.

Die Anbindung vom Heimgarten in die nur 3 Kilometer entfernte Innenstadt ist sehr gut, egal ob mit PKW, Bus oder Straßenbahn.

Ausstattung:

Es handelt sich um eine gemütliche Wohnung im Heimgarten im Stadtgebiet Gablenz.

Der Balkon ist vom Wohnzimmer aus begehbar.

Das Bad verfügt über eine Dusche.

Die Wohnräume und der Flur verfügen über einen Laminatboden.

Küche und Bad sind gefliest.