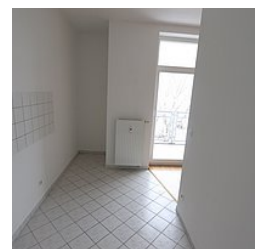




SCHLOSSCHEMNITZ | 2 RAUMWOHNUNG mieten | BALKON



Allgemein:

Objektnr. extern:	10964	Objektart:	Wohnung (Etage)
Baujahr:	1910	Verfügbar ab:	sofort
Haustiere erlaubt:		Wohnfläche:	56,00 m ²
Etage:	3	Anzahl Zimmer:	2,0
Anzahl Schlafzimmer:	1,0	Anzahl Badezimmer:	1,0

Preise:

Nettokaltmiete:	350,00 €	Nebenkosten:	160,00 €
Heizkosten enth.:	ja	Warmmiete:	510,00 €
Kaution:	1.170,00 €		

Energiepass:

Befuerung:	Gas
------------	-----

Ansprechpartner:

Name:	Madlen Nestmann	Faxnummer:	0371 3820429
E-Mail:	madlen.nestmann@laub-gruppe.de		

Standort:

Ort:	09113 Chemnitz	Straße:	Altendorfer Straße 5
------	----------------	---------	----------------------

Objektbeschreibung:

Es handelt sich um ein fünfgeschossiges Mehrfamilienhaus in Schloßchemnitz.

Lage:

Die Altendorfer Straße ist eine ruhige Seitenstraße in bevorzugter Wohnlage Schloßchemnitz, welches direkt an das Stadtzentrum grenzt.

Die Anlage zeichnet sich durch eine freundliche Umgebung mit grünen Innenhöfen aus.

Einkaufsmöglichkeiten, Schulen sowie Dinge des täglichen Bedarfs liegen in direkter Umgebung. Auch der Kückwaldpark befindet sich in unmittelbarer Nähe und ist fußläufig zu erreichen.

Trotz ruhiger Lage sind es bis ins Stadtzentrum nur wenige Minuten. Die Altendorfer Straße verfügt über eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie an die nicht weit entfernten Anschlussstellen der Autobahnen A 4 und A 72 (Chemnitz-Mitte, B 95 - Leipziger Straße).

Ausstattung:

- 2 Zimmer
- 3. Obergeschoss
- 56 m²
- innenliegendes Bad mit Wanne, Handtuchheizkörper und Waschmaschinen-Anschluss
- Laminatboden in den Wohnräumen,
- Küche und Bad sind gefliest
- großer Balkon vom Wohnzimmer aus begehbar
- ein Tiefgaragenstellplatz kann für € 60,- zusätzlich gemietet (400 m, 5 Gehminuten entfernt) werden
- Keller