



---

# AUßENSTELLPLATZ auf Hofgrundstück in UNI-Nähe

---



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	11047	<b>Objektart:</b>	Sonstige
<b>Baujahr:</b>	2000		

## Preise:

---

<b>Nettokaltmiete:</b>	25,00 €
------------------------	---------

## Energiepass:

---

<b>Art des Energieausweises:</b>	VERBRAUCH	<b>Gültig bis:</b>	02.07.2018
<b>Energieverbrauchskennwert:</b>	81 kWh/m <sup>2</sup> /a		

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Felix Sachse	<b>Telefon:</b>	+49 (371) 3820415
<b>Faxnummer:</b>	0371 3820429	<b>E-Mail:</b>	felix.sachse@laub-gruppe.de

## Standort:

---

<b>Ort:</b>	09126 Chemnitz	<b>Straße:</b>	Lutherstraße 65
-------------	----------------	----------------	-----------------

## Objektbeschreibung:

---

Es handelt sich um ein fünfgeschossiges, saniertes Mehrfamilienwohnhaus.

## Lage:

---

Die Anbindung von der Lutherstraße in die nur 2 Kilometer entfernte Innenstadt ist sehr gut, egal ob mit PKW, Bus oder Straßenbahn. Nur 5 Gehminuten von dem Objekt liegt der Unicampus. Einkaufsmöglichkeiten und öffentliche Einrichtungen befinden sich hier ebenso in unmittelbarer Nähe wie fußläufig zu erreichende gastronomische Einrichtungen. Durch die exzellente Infrastruktur sind die Bundesautobahnen A 4 und A 72 schnell zu erreichen.

## Ausstattung:

---

Es handelt sich um einen Stellplatz im Innenhof des Mehrfamilienhauses Lutherstraße 65.